

Obra:	Lote 2 – Execução de trabalhos de reabilitação de fogos devolutos sob gestão da IHM nos restantes concelhos da ilha
--------------	--

Medição

Artº	Designação dos Trabalhos	Un.	Quant.	Preços Unitários	Importâncias	Totais Por Cap.
I - TRABALHOS PREÇOS UNITÁRIOS						
1	DEMOLIÇÕES					0,00 €
1,1	Remoção de elementos danificados no interior do fogo incluindo transporte desses elementos para vazadouro autorizado e indemnização por depósito.					
1,1,1	Móveis inferiores de cozinha incluindo módulo de gavetas.	m	20		0,00 €	
1,1,2	Móveis superiores de cozinha .	m	20		0,00 €	
1,1,3	Móveis inferiores de cozinha em alvenaria.	m	10		0,00 €	
1,1,4	Lava-loiça com cuba e escorredor.	un	10		0,00 €	
1,1,5	Sanitas, Bidés e Lavatórios.	un	30		0,00 €	
1,1,6	Tanques de sanita.	un	10		0,00 €	
1,1,7	Banheiras.	un	10		0,00 €	
1,1,8	Portas.	un	40		0,00 €	
1,1,9	Vãos em alumínio.	m2	40		0,00 €	
1,1,10	Vidros.	m2	10		0,00 €	
1.2	Picagem e remoção do revestimento cerâmico interior de paredes e pavimentos, incluindo remoção e transporte a vazadouro dos podutos resultantes.	m2	75		0,00 €	
1.3	Picagem e remoção de reboco interior de paredes, incluindo remoção e transporte a vazadouro dos podutos resultantes.	m2	25		0,00 €	
1.4	Demolição de pavimentos em madeira incluindo todos os trabalhos necessários, remoção e transporte a vazadouro dos produtos resultantes.	m2	300		0,00 €	
1.5	Demolição de pavimentos em betão ligeiramente armados, incluindo remoção e transporte a vazadouro dos produtos resultantes.	m2	100		0,00 €	
1.6	Demolição de tectos falsos e estruturas de suporte, incluindo remoção e transporte a vazadouro dos produtos resultantes.	m2	20		0,00 €	
2	LIMPEZAS					0,00 €
1	Limpeza geral do interior do fogo, com todos os trabalhos necessários à execução dessa tarefa, de forma a entregar as habitações em plenas condições.					
1.1	Tipo T1	un	3		0,00 €	
1.2	Tipo T2	un	4		0,00 €	
1.3	Tipo T3	un	4		0,00 €	
1.4	Tipo T4	un	2		0,00 €	
3	Betão estrutural					0,00 €
3.1	Reparação de fendilhação em betão estrutural de pilares, paredes, vigas ou lajes, com avivamento da zona, preenchimento e regularização com geoargamassa tipo Geolite 40, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares, remoção e transporte dos materiais sobranes para vazadouro autorizado e indemnização por depósito.	m2	5		0,00 €	

4	Revestimentos exteriores de tetos e paredes				0,00 €
4.1	Reparação de revestimentos exteriores de tetos e paredes incluindo a reposição da camada de reboco com traço apropriado e aditivado com latex e fibras de PP, incluindo todos os trabalhos, equipamentos e materiais necessários à sua boa execução.	m2	20	0,00 €	
5	Revestimentos interiores de tetos, paredes e pavimentos				0,00 €
5.1	Reparação de revestimentos interiores de tetos e paredes incluindo colocação de sancas e reposição da camada de reboco com traço apropriado e aditivado com latex e fibras de PP, incluindo todos os trabalhos, equipamentos e materiais necessários à sua boa execução.	m2	30	0,00 €	
5.2	Fornecimento e aplicação de barramento liso com argamassa tipo "Altek", incluindo todos os trabalhos necessários à sua boa execução.	m2	30	0,00 €	
5.3	Reparação de tetos falsos em gesso cartonado, incluindo substituição de placas e perfis danificados, desfalhes e todos os trabalhos e materiais complementares, ficando pronto para receber pintura.	m2	30	0,00 €	
5.4	Fornecimento e colocação de azulejos idênticos aos existentes, colocados com cimento cola tipo Weber Flex M ou equivalente, e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários.	m2	30	0,00 €	
5.5	Fornecimento e assentamento de azulejos brancos 15x15, assentes com cimento cola tipo Weber Flex M ou equivalente, e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários	m2	40	0,00 €	
5.6	Fornecimento e colocação de pavimento cerâmico idêntico ao existente, assente com cimento cola tipo Weber Flex M ou equivalente, betumagem de juntas e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários.	m2	100	0,00 €	
5.7	Fornecimento e colocação de pavimento cerâmico anti-derrapante tipo Revigrés, assente com cimento cola tipo Weber Flex M ou equivalente, betumagem de juntas e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários.	m2	50	0,00 €	
5.8	Fornecimento e colocação de pavimento flutuante de sistema click, com acabamento tipo carvalho, hidrófugo, de 7mm de espessura, resistência à abrasão AC3, e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários.	m2	500	0,00 €	
5.9	Fornecimento e colocação de pavimento em parquet idêntico aos existentes no parque habitacional, e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários.	m2	50	0,00 €	
5.10	Fornecimento e colocação de rodapés em madeira e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários.	ml	50	0,00 €	
6	Pinturas				0,00 €
6.1	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta texturada em paredes e tetos tipo Novatex AC da CIN nas cores semelhantes ao existente, incluindo raspagem de tintas soltas, aplicação de primário isolante e todos os materiais e trabalhos complementares.	m2	50	0,00 €	
6.2	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica em paredes e tetos tipo Cináqua nas cores semelhantes ao existente, incluindo raspagem de tintas soltas, aplicação de primário isolante e todos os materiais e trabalhos complementares.	m2	2000	0,00 €	

6.3	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta esmalte em paredes interiores tipo Cinacryl da CIN nas cores semelhantes ao existente, incluindo raspagem de tintas soltas, aplicação de primário isolante e todos os materiais e trabalhos complementares.	m2	100	0,00 €	
6.4	Fornecimento e aplicação de pintura em elementos metálicos com esmalte tipo Cinofer da CIN, incluindo lixagem e remoção de zonas com ferrugem, tratamento com primário rico em zinco e todos os materiais e trabalhos complementares.	m	25	0,00 €	
7	Alvenarias				0,00 €
7.1	Fornecimento e execução de paredes simples em alvenaria de blocos de betão com 0,20m de espessura, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	10	0,00 €	
7.2	Fornecimento e execução de paredes simples em alvenaria de blocos de betão com 0,15m de espessura, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	5	0,00 €	
7.3	Fornecimento e execução de paredes simples em alvenaria de blocos de betão com 0,10m de espessura, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo todos os trabalhos complementares.	m2	10	0,00 €	
8	Vãos interiores e exteriores				0,00 €
8.1	Fornecimento e colocação de vidros iguais aos existentes.	m2	10	0,00 €	
8.2	Fornecimento e colocação de portas interiores em madeira e respectivas ferragens, idênticas às existentes.	un	10	0,00 €	
8.3	Fornecimento e colocação de porta de entrada em madeira maciça incluindo ferragens, idêntica à existente	un	3	0,00 €	
8.4	Fornecimento e colocação de fechadura completa, incluindo remoção da fechadura existente	un	3	0,00 €	
8.5	Fornecimento e substituição de canhão de fechadura, incluindo remoção do canhão existente	un	8	0,00 €	
8.6	Fornecimento e colocação de tapassóis em alumínio lacado, idênticos aos existentes	m2	5	0,00 €	
8.7	Fornecimento e colocação de janelas em alumínio lacado, idênticas às existentes, com vidro duplo laminado 3+3, incluindo todos os trabalhos necessários à boa execução.	m2	5	0,00 €	
8.8	Fornecimento e colocação de portas em alumínio lacado, idênticas às existentes.	m2	5	0,00 €	
8.9	Execução de trabalhos de afinação das caixilharias em alumínio existentes, incluindo acessórios e todos os trabalhos necessários e complementares ao seu bom funcionamento.	un	5	0,00 €	
8.1	Reparação de portas interiores, incluindo envernizamento com verniz de poliuretano tipo Verlac da Robialac e todos os trabalhos necessários.	un	10	0,00 €	
8.11	Reparação de portas de entrada dos blocos, incluindo afinação, substituição de ferragens e todos os trabalhos complementares.	un	3	0,00 €	
9	Rede de águas				0,00 €

9.1	Reparação de derrame na rede de abastecimento de águas, incluindo abertura e tapamento de roço, reposição do revestimento inicial e todos os materiais e acessórios necessários.	ml	40		0,00 €	
9.2	Sondagem para localização de derrame na rede de abastecimento de águas, incluindo abertura e tapamento de roço, reposição do revestimento inicial e todos os materiais necessários.	ml	20		0,00 €	
10	Rede e instalação de esgotos					0,00 €
10.1	Reparação de derrame na rede de esgotos, incluindo abertura e tapamento de roço, reposição do revestimento inicial e todos os materiais e acessórios necessários.	ml	40		0,00 €	
10.2	Sondagem para localização de derrame na rede de esgotos, incluindo abertura e tapamento de roço, reposição do revestimento inicial e todos os materiais necessários.	un	15		0,00 €	
11	Instalações elétricas					0,00 €
11.1	Desmontagem e reconstrução de quadro eléctrico, incluindo reequilíbrio da distribuição de fases e todos os trabalhos e materiais necessários.	un	2		0,00 €	
11.2	Fornecimento e instalação de aparelhagem eléctrica do tipo Legrand, incluindo enfiamentos.					
	Interruptor simples	un	30		0,00 €	
	Comutador de escada simples	un	10		0,00 €	
	Comutador de lustre	un	5		0,00 €	
	Comutador de escada duplo	un	5		0,00 €	
	Tomada simples	un	30		0,00 €	
	Disjuntor	un	5		0,00 €	
12	Cozinhas e casas de banho					0,00 €
12.1	Fornecimento e instalação de móvel inferior de cozinha idênticos aos existentes, incluindo módulo de gavetas.	ml	10		0,00 €	
12.2	Fornecimento e instalação de móvel superior de cozinha idênticos aos existentes.	ml	10		0,00 €	
12.3	Execução de móvel inferior de cozinha em alvenaria rebocada e revestida com azulejos, frentes em alumínio e módulo de gavetas	ml	5		0,00 €	
12.4	Reparação de armários de cozinha, incluindo afinação e substituição de elementos danificados idênticos aos existentes	un	10		0,00 €	
12.5	Fornecimento e colocação de tampo de cozinha em granito, idêntico ao existente	ml	15		0,00 €	
12.6	Fornecimento e colocação de lava-loiça de 1,0m com cuba e escorredor, idêntico ao existente, incluindo ligações e todos os acessórios necessários ao seu bom funcionamento.	un	5		0,00 €	
12.7	Fornecimento e colocação de torneira misturadora própria para o lava-loiça, incluindo ligações e todos os acessórios necessários ao seu bom funcionamento.	un	5		0,00 €	
12.8	Fornecimento, colocação e ligação à rede de esgotos de sifões em aparelhos de cozinha e casas de banho, incluindo todos os acessórios necessários ao seu bom funcionamento.	un	5		0,00 €	

12.9	Substituição de banheira por base de duche executada no local, incluindo todos os acabamentos, ligações, e todos os trabalhos complementares e necessários ao bom funcionamento.	un	5		0,00 €	
12.10	Substituição de banheira por outra idêntica à existente, incluindo todos os acabamentos, ligações e todos os trabalhos complementares e necessários ao bom funcionamento	un	5		0,00 €	
12.11	Fornecimento e instalação de equipamentos sanitários completos tipo Roca, idênticos aos existentes, incluindo todos os acabamentos, ligações e todos os trabalhos complementares e necessários ao bom funcionamento:					
12.11.1	Sanita incluindo todos os acessórios, tais como tanque, tampo e autoclismo.	un	5		0,00 €	
12.11.2	Bidés incluindo todos os acessórios.	un	5		0,00 €	
12.11.3	Lavatórios incluindo todos os acessórios.	un	5		0,00 €	
12.12	Fornecimento e instalação de torneiras misturadoras para os equipamentos sanitários abaixo indicados, incluindo torneiras de esquadria e todos os materiais necessários:					
12.12.1	Bidés.	un	5		0,00 €	
12.12.2	Lavatórios.	un	5		0,00 €	
12.12.3	Bases de duche	un	5		0,00 €	
12.12.4	Banheiras	un	5		0,00 €	
II - TRABALHOS DECOMPOSTOS						
13	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA					0,00 €
	Fornecimento de Mão de Obra Directa (o preço unitário inclui toda a mão de obra indirecta e transportes necessárias à execução dos trabalhos)					
	Dias úteis - das 08h00 às 17h00:					
	Servente	h	800		0,00 €	
	Pedreiro	h	300		0,00 €	
	Canalizador	h	200		0,00 €	
	Carpinteiro	h	50		0,00 €	
	Pintor/estucador	h	500		0,00 €	
	Eletrecista	h	50		0,00 €	
	Serralheiro	h	40		0,00 €	
14	FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS					0,00 €
	Equipamentos Autotransportáveis (o preço unitário inclui manobrador/operador e todos os transportes necessários à execução dos trabalhos)					
	Carrinha de Caixa Aberta Basculante 3 m3	h	40		0,00 €	
	Equipamentos Não - Autotransportáveis, sem manobrador (o preço unitário inclui todos os transportes necessários à execução dos trabalhos)					
	Compressor	h	5		0,00 €	
	Gerador electrico	h	5		0,00 €	
	Betoneira electrica/gasolina/gasoleo	h	5		0,00 €	
	Máquina de soldar	h	5		0,00 €	
	Rebarbadora	h	5		0,00 €	
	Martelo electrico	h	30		0,00 €	
	Martelo pneumatico	h	10		0,00 €	
	Berbequim eléctrico	h	20		0,00 €	
	Lixadeira de tacos	h	20		0,00 €	
	Serra circular portatil para corte de madeira	h	5		0,00 €	
	Maçarico a gás	h	5		0,00 €	
	Andaime	m2/dia	50		0,00 €	
15	FORNECIMENTO DE MATERIAIS (COLOCADO EM OBRA)					

15.1	Inertes					0,00 €
	Pó de pedra	m3	5		0,00 €	
	Agregado britado de granulometria extensa (tout-venant)	m3	5		0,00 €	
	Areia	m3	5		0,00 €	
15.2	Materiais cimentícios:					0,00 €
	Cimento CEM II / A-L 42,5 R (sacos 50kg)	sc	25		0,00 €	
	Cimento CEM II / B-L 32,5 N (sacos 50kg)	sc	10		0,00 €	
	Cimento cola do tipo Ferma Flex M.	sc	25		0,00 €	
	Betume do tipo Weber color.	kg	5		0,00 €	
	Reboco Hidráulico para exterior (Sacos 25Kg).	sc	5		0,00 €	
	Argamassa para reparação de estruturas em betão armado do tipo Geolite 40.	sc	5		0,00 €	
	Argamassa do tipo Altek extra fino.	sc	5		0,00 €	
	Argamassa impermeabilizante do tipo Mapelastic.	sc	20		0,00 €	
15.3	Alvenarias:					0,00 €
	Blocos de espessura 10 cm.	m2	8		0,00 €	
	Blocos de espessura 15 cm.	m2	8		0,00 €	
15.4	Revestimentos:					0,00 €
	Azulejo Branco 15x15.	m2	20		0,00 €	
	Mosaico pavimento do tipo Revigrés	m2	20		0,00 €	
	Pavimento flutuante de sistema click, com acabamento tipo carvalho, hidrófugo, de 7mm de espessura, resistência à abrasão AC3	m2	200		0,00 €	
	Tetos falsos em gesso cartonado liso - Chapa normal.	m2	10		0,00 €	
	Tetos falsos em gesso cartonado liso - Chapa hidrófugada.	m2	10		0,00 €	
	Tetos falsos em gesso cartonado liso - Chapa corta-fogo.	m2	5		0,00 €	
	Estrutura metálica de suporte para o tecto falso.	m2	5		0,00 €	
15.5	Tintas:					0,00 €
	Tinta texturada em paredes e tetos tipo Novatex AC da CIN.	lts	100		0,00 €	
	Tinta plástica em paredes e tetos tipo Cináqua.	lts	1000		0,00 €	
	Tinta esmalte em paredes interiores tipo Cinacryl da CIN.	lts	100		0,00 €	
	Tinta de esmalte para elementos metálicos tipo Cinofer da CIN.	lts	10		0,00 €	
	Primário epoxidico rico em zinco tipo da Hempel.	lts	10		0,00 €	
15.6	Impermeabilizações:					0,00 €
	Membrana betuminosa de 4,0 kg/m2, com armadura de poliéster revestida por betume polímero e acabamento a polietileno face inferior e a grão de xisto face superior.	m2	15		0,00 €	
	Pimário de aderência betuminosa.	lts	30		0,00 €	
15.7	Vidros:					0,00 €
	Vidro laminado 3+3.	m2	5		0,00 €	
	Vidro laminado 6+6.	m2	5		0,00 €	
	Vidro duplo 3+3.	m2	5		0,00 €	
15.8	Equipamentos Sanitários:					0,00 €
	Sanita completa.	un	4		0,00 €	
	Lavatório.	un	4		0,00 €	
	Bidé.	un	1		0,00 €	
	Base de Duche em fibra 70x140cm.	un	4		0,00 €	
	Base de Duche para mobilidade reduzida 90x120cm.	un	4		0,00 €	
	Torneiras misturadoras para lavatório. (incluindo flexiveis e torneiras de esquadria).	un	4		0,00 €	
	Torneiras misturadoras para Bidé. (Incluindo flexiveis e torneiras de esquadria).	un	2		0,00 €	
	Torneiras misturadoras para Duche. (incluindo rampa, bicha e suporte).	un	5		0,00 €	
15.9	Rede de águas e esgotos:					0,00 €
	Tubo de PVC PN6 de diâmetro					
	40mm	m	10		0,00 €	
	90mm	m	10		0,00 €	

Tubo "PEX" e respetiva manga, de diâmetro					
12 mm	m	10		0,00 €	
16 mm	m	10		0,00 €	
20 mm	m	10		0,00 €	
Tubo "MULTICAMADAS" de diâmetro					
12 mm	m	10		0,00 €	
16 mm	m	10		0,00 €	
20 mm	m	10		0,00 €	
I - TRABALHOS PREÇOS UNITÁRIOS					0,00 €
II - TRABALHOS DECOMPOSTOS					,00€
TOTAL:					0,00 €